Opole Lubelskie, 14.12.2022

**Zamawiający:**

Ewa Czapla EKO-INSTAL

Hurtownia Elektryczna

ul. Tadeusza Kościuszki 4

24-300 Opole Lubelskie

Kontakt:

Ewa Czapla

Tel: 509-028-517

e-mail: biuro@staroopolska.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest

**remont w restauracji „Staroopolska”**

W ramach zamówienia zostanie wykonany remont posadzek w restauracji zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Zakres prac:

* Roboty rozbiórkowe
* Roboty posadzkarskie
* Sufit podwieszany
* Roboty malarskie

Miejsce realizacji operacji – ul. Tadeusza Kościuszki 4, 24-300 Opole Lubelskie, nr działki 370.

Oferty, nie spełniające powyższych wymogów zawartych w przedmiarze co do przedmiotu zamówienia będą odrzucone.

1. **Warunki udziału w postępowaniu**
2. Wykonawca prowadzi działalność w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
3. Oferta powinna zawierać oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z warunkami oferty i zobowiązuje się w przypadku wyboru oferty do ich wypełnienia.
4. Oferta powinna zawierać oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z zamawiającym (potwierdzenie oświadczenie).
5. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany zakres prac na czas minimum 24 miesiące.
6. **Kryteria oceny oferty**
7. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie informacji zawartych w ofercie i dokumentach dostarczonych wraz z ofertą.
8. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagą oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnianie każdego z kryteriów:
   1. **cena** – 100 %.
9. Do porównania ofert będzie brana cena brutto. Najkorzystniejszą ofertą zostanie wybrana ta, która uzyska najwyższą liczbą punktów, obliczaną według poniższego wzoru:

C = cena brutto najtańszej oferty/oferowana cena brutto x 100

1. **Termin składania ofert**

Oferty należy składać do 23 grudnia 2022 roku włącznie, do godziny 12:00.

1. **Sposób składania ofert**

Oferty mogą być złożone w postaci **elektronicznej** (wysłanie oferty poprzez e-mail na adres biuro@staroopolska.pl) lub **fizycznej** (liczy się data fizycznego doręczenia, wpływu do siedziby zamawiającego – pocztą lub osobiście, tj. na adres: ul. Tadeusza Kościuszki 4, 24-300 Opole Lubelskie).

1. **Wymogi formalne pozostałe dotyczące oferty:**
2. Oferta powinna zawierać co najmniej:

- pełną nazwę dostawcy;

- przedmiot oferty;

- cenę netto oraz brutto w PLN;

- okres gwarancji, który wynosi minimum 24 miesiące;

1. Oferty muszą obejmować całość przedmiotu Zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających
3. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku załączenia do oferty dokumentów sporządzonych w języku obcym, Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty tłumaczenie tych dokumentów na język polski, poświadczone przez Oferenta. Nie dołączenie tłumaczenia skutkować będzie dyskwalifikacją oferty.
6. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym przygotowanym przez zamawiającego (patrz: *Załącznik nr 1* do niniejszego zapytania ofertowego).
7. **Czas realizacji zamówienia:**

14 kwietnia 2023 roku

1. **Informacja o wykluczeniu**

Nie dopuszcza się składania ofert podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z nami, tj. Ewa Czapla EKO-INSTAL, Hurtownia Elektryczna, ul. Tadeusza Kościuszki 4, 24-300 Opole Lubelskie.

1. **Informacja o unieważnieniu postepowania**

Postępowanie może zostać unieważnione w przypadku, gdy zamawiający nie uzyska co najmniej dwóch ofert zgodnych z niniejszym zapytaniem ofertowym.

1. **Informacja o przypadkach, w których oferta zostanie odrzucona**

Oferta zostanie odrzucana w następujących przypadkach:

* Jeżeli jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
* Jeżeli została złożona przez podmiot niespełniający warunków udziału w postępowaniu ofertowym;
* Jeżeli została złożona przez podmiot powiązany kapitałowo lub osobowo z beneficjentem;
* Jeżeli została złożona po terminie składania ofert wskazanym w pkt. 3 niniejszego zapytania.

1. **Dopuszczalne zmiany umowy z wybranym wykonawcą**

Mając na uwadze zapisy art. 144 ustawy PZP z 29.01.2004r. dopuszcza się jedynie nieistotne zmiany postanowień umownych w stosunku do treści wybranej oferty.

Niedopuszczalna jest natomiast – pod rygorem nieważności – istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, o których mowa poniżej:

1. konieczności przedłużenia terminu wykonania robót, dostaw i usług ze względu na działania sił wyższych, warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających lub ograniczających możliwość wykonywanie przedmiotu zamówienia, lub zmianę zakresu robót, dostaw i usług wynikającą z okoliczności których wcześniej nie można było przewidzieć,
2. konieczności przedłużenia terminu wykonania robót, dostaw i usług ze względu wstrzymania ich przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu robót powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, np. zmian w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej maszyny/urządzenia,
3. konieczności przedłużenia terminu wykonania robót, dostaw i usług ze względu na zmianę postanowień Umowy o dofinansowanie z ARiMR/UM.
4. wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, wynikająca z wprowadzonych w dokumentacji projektowej zmian na etapie realizacji. W tym przypadku Wykonawca sporządzi kosztorys zamienny, który będzie podlegać zatwierdzeniu przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że łączna wartość kosztorysowa robót po zmianie nie przekroczy wartości kosztorysowej – ceny netto umowy,
5. zmiany wynagrodzenia ze względu na wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym zmiany obowiązującej stawki VAT,
6. zmiany zasad finansowania i terminów realizacji zamówienia ze względu na zmianę postanowień Umowy o dofinansowanie między Zamawiającym a ARiMR/UM.,
7. kiedy zostanie stwierdzona konieczność zaniechania wykonania robót budowlanych, powodująca zmniejszenie przedmiotu umowy i wynagrodzenia o kwotę stanowiącą równoważność zaniechanych robót,
8. wykonania robót związanych z udzieleniem zamówienia dodatkowego,
9. w przypadku zaistnienia konieczności dokonania zmian technologii wykonywania robót, np. ze względu na:
   1. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
   2. odmienne od uwidocznionych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
   3. przedłużająca się procedura administracyjna, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, dotycząca uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień, wymaganych przepisami prawa.

Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do przedłożenia uzasadnionego, pisemnego wniosku wraz z udokumentowaniem zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionych powyżej. Strony ustalają, że wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowiąc jego zobowiązania.

Z poważaniem

………………………………

**Ewa Czapla**

Załączniki:

1. Wzór oferty Wykonawcy,
2. Oświadczenie Wykonawcy
3. Przedmiar

***Załącznik nr 1: Wzór oferty Wykonawcy***

…………………, ………….

Miejscowość i data wystawienia oferty

**……………………………………..**

**Pieczęć wykonawcy**

Ewa Czapla EKO-INSTAL

Hurtownia Elektryczna

ul. Tadeusza Kościuszki 4

24-300 Opole Lubelskie

**OFERTA WYKONAWCY**

Na podstawie warunków zamówienia określonych w Zapytaniu ofertowym proponujemy wykonanie przedmiotu zamówienia pn.

**remont w restauracji „Staroopolska”**

za cenę:

w kwocie netto złotych: ……………………………………

(słownie:…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….)

w kwocie brutto złotych: ……………………………………

(słownie:…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….)

Czas gwarancji: ……………………………………….

1. Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w Zapytaniu ofertowym.
2. Jednocześnie oświadczam(y), że:

* posiadam(y) uprawnienia do wykonania określonej działalności i czynności będących przedmiotem zamówienia;
* posiadam(y) wiedzę i doświadczenie;
* dysponuję(emy) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
* znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Ponadto:

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 60 dni, licząc od terminu składania ofert.

W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

Osoba upoważniona do kontaktu: ……………………….

Nr tel. ……………………………

*………………………………..*

*(podpis wykonawcy)*

***Załącznik nr 2***

……………………………. Miejscowość, data

…………………………………..

Pieczęć Wykonawcy

**Oświadczenie Wykonawcy   
o braku powiązań osobowych i kapitałowych z oferentami**

Ja niżej podpisany

………………………………………………………………………………………………….. (imię i nazwisko / dane - pieczęć Wykonawcy)

oświadczam, iż pomiędzy osobami upoważnionymi do reprezentowania dostawcy lub wykonawcy, a Ewa Czapla EKO-INSTAL Hurtownia Elektryczna ul. Tadeusza Kościuszki 4, 24-300 Opole Lubelskie lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jej imieniu oraz osobami wykonującymi w jej imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru dostawcy lub wykonawcy nie występują powiązania kapitałowe lub osobowe.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem   
i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające   
w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

*………………………………..*

*(podpis wykonawcy)*